



Firmato digitalmente da:

Silvio Reale

19/05/2025 17:07

AFFIDAMENTO DEI SERVIZI INERENTI ALLA GESTIONE DELL'INVESTIMENTO 1.1.2-

AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI PREVISTO DALLA MISSIONE 5

"INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE 2 DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E

RESILIENZA (PNRR) - - SERVIZIO A VALENZA REGIONALE

CUP H64H22000210001 CIG B5A53777E0

SCRITTURA PRIVATA

L'anno duemilaventicinque il giorno del mese 01 di **Aprile**, con la presente

scrittura privata a valere ad ogni effetto di legge tra:

1) A.I.P.E.S.- Ambito intercomunale Per Esercizio Sociale, Consorzio per

i Servizi alla persona (di seguito denominata AIPES) (di seguito de-

nominata esclusivamente AIPES) partita IVA 02013800608, Via Gabriele

D'Annunzio 17, per il quale agisce in questo atto, in nome, per conto

e ai sensi dell'art.25 coma 5 dello Statuto Consortile, il Dott. Mau-

rizio Loreto Ottaviani nato a Fontana Liri (FR) il 17. 09.1953 nella

qualità di Direttore Generale e Legale Rappresentante pro tempore

dell'AIPES, ai sensi della deliberazione del CdA n.3 del 26/01/2021,

domiciliato ai fini del presente atto, presso la sede del Consorzio

AIPES in 02013800608, sito in Sora(ER), Via G. D'Annunzio 17, Sora

(FR) .

	Il Dott. Ottaviani nella qualifica su indicata, con la firma del pre-	
	sente atto dichiara che in relazione al presente contratto ha verifi-	
	cato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi	
	in posizione di conflitto di interesse.	
	2) Consorzio Intesa Società Cooperativa Sociale Onlus Consortile a r.l.	
	(capogruppo) con sede in Frosinone, Via Lago di Garda n.3 P.IVA e	
	codice fiscale 02605120605 e Consorzio Valcomino Società Cooperativa	
	Sociale a r.l.	
	con sede in Roma, in Via delle Cave n.79, piano 8, interno 24 P.IVA e	
	Codice fiscale 01991920602 (di seguito denominato Appaltatore) per il	
	quale agisce in questo atto e nell'interesse il Sig. Silvio Reale nato	
	a Sora il 08.07.1971, in qualità di legale Rappresentante del Consorzio	
	Intesa Società Cooperativa Sociale Onlus Consortile a r.l.. L' appal-	
	tatore sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver con-	
	cluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e Comunque di non	
	avere conferito incarichi ad ex dipendenti AIPES, che hanno esercitato	
	poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Ente nei loro confronti	
	per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.	
	Premesso:	
	- che con determina n. 179 del 14.02.2025 si è provveduto ad indire una	
	Gara europea ai sensi dell'Art. 71 a procedura aperta sulla piattaforma	
	2	

	telematica messa a disposizione dalla Confservizi Lazio per l'affida-	
	mento dei servizi inerenti alla gestione dell'investimento 1.1.2 -	
	Autonomia degli anziani non autosufficienti previsto dalla Missione5	
	"inclusione e Coesione"" - Componente 2 del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA	
	E RESILIENZA (PNRR) - - SERVIZIO A VALENZA REGIONALE CUP	
	H64H22000210001 CIG B5A53777E0	
	- che con determina n.358 del 24/03/2025 sono stati approvati i verbali	
	di gara e si è provveduto all'aggiudicazione definitiva nei confronti	
	del Consorzio Intesa;	
	- ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO	
	Il presente appalto riguarda la gestione dei servizi connessi al progetto	
	"1.1.2- Autonomia degli anziani non autosufficienti" ammesso a finanziamento	
	a valere sulla Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2, Investimento	
	1.1.2, secondo le modalità e contenuti di cui agli articoli successivi.	
	La linea di attività a favore dell'autonomia delle persone anziane non auto-	
	sufficienti (1.1.2) ha l'obiettivo di prevenire l'istituzionalizzazione degli	
	anziani non autosufficienti assicurando, in alternativa al ricovero a lungo	
	termine in strutture residenziali pubbliche, un contesto abitativo attrezzato	
	insieme ad un percorso di assistenza sociale e sociosanitaria integrata di	
	tipo domiciliare, che consentano alla persona di conseguire e mantenere la	
	massima autonomia e indipendenza.	
	3	

	Il progetto, come previsto nella mission dell'Avviso 1/2022 del Ministero del	
	Lavoro e delle Politiche Sociali, mira a:	
	- Aumentare l'autonomia delle persone anziane, prevenendo l'istituzio-	
	nalizzazione;	
	- Favorire una presa in carico multidimensionale e integrata;	
	- Rafforzare i servizi territoriale legati alla domiciliarità della per-	
	sona anziana;	
	- Favorire la permanenza a domicilio dell'anziano non autosufficiente	
	favorendo interventi di sostegno sia ai nuclei familiare che al bene-	
	ficiario con prestazioni socio-assistenziali integrate;	
	- Costituire una valida e strutturata alternativa all'assistenza sani-	
	taria prestata in regime di ricovero ospedaliero e all'istituziona-	
	lizzazione in R.S.A. e in Residenza Protetta, riducendo allo stesso	
	tempo i ricoveri impropri negli ospedali e nelle strutture residen-	
	ziali;	
	- Adottare modalità di intervento mirate al recupero, al reinserimento,	
	all'autonomia, alla salvaguardia della vita affettiva e relazionale	
	dell'utente;	
	- Garantire un servizio integrato avvalendosi di equipe multidiscipli-	
	nari;	
	4	

	- Coinvolgere la famiglia di appartenenza e la rete sociale di prossimità	
	dell'anziano nella definizione degli interventi e la partecipazione ai	
	piani di assistenza.	
	I servizi e gli interventi oggetti della proposta finanziata sono rivolti al	
	mantenimento di ogni abilità residua delle persone, allo scopo di garantire	
	la salvaguardia dei livelli di autonomia, indipendenza e qualità della vita	
	mediante il consolidamento e l'attuazione degli interventi socio-sanitari	
	erogati a domicilio.	
	Luogo di esecuzione:	
	Le prestazioni sono eseguite nei comuni dell'ATS ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE	
	PER ESERCIZIO SOCIALE - CONSORZIO PER I SERVIZI ALLA PERSONA-A.I.P.E.S.,	
	ovvero nei comuni di Alvito, Arce, Arpino, Atina, Belmonte Castello, Brocco-	
	stella, Campoli Appennino, Casalattico, Casalvieri, Castelliri, Colfelice,	
	Fontana Liri, Fontechiari, Gallinaro, Isola del Liri, Monte San Giovanni	
	Campano, Pescosolido, Picinisco, Posta Fibreno, Rocca D'Arce, San Biagio Sa-	
	racinisco, San Donato Val Di Comino, Santopadre, Settefrati, Sora, Vicalvi e	
	Villa Latina.	
	ART. 2 - DURATA E DECORRENZA DELL'APPALTO	
	L'appalto avrà valenza per il periodo che va dal 01 Aprile 2025 al 31 Marzo	
	2026. Il periodo che va dal 1° aprile 2026 al 30 Giugno 2026 sarà utilizzato	
	se risulterà necessario per definire le azioni conclusive del progetto con le	
	5	

	attività di rendicontazione, analisi dei risultati e condivisione degli stessi	
	nell'ambito delle istituzioni coinvolte ecc.	
	La durata contrattuale decorrerà dalla data di stipula del contratto o nel	
	caso di avvio anticipato del servizio per motivi di urgenza, dalla data di	
	effettiva consegna (c. d. anticipo di fornitura).	
	ART. 3 - IMPORTO DELL'APPALTO	
	L'importo presunto posto a base di gara è stimato in € 2.150.763,20 (Due	
	milioni centocinquantamila settecento sessantatré/00), IVA esclusa così co-	
	stituito:	
	- € 1.656.336,97 IVA esclusa (aliquota IVA applicata al 5%) per i servizi	
	di assistenza domiciliare;	
	- € 494.426,23 IVA esclusa (aliquota IVA applicata 22%) per i servizi e	
	fornitura di strumenti di domotica	
	La Stazione Appaltante in merito alla presenza dei rischi dati da interferenze,	
	come da art. 26 del D.Lg. n. 81 del 09/04/08, dichiara che non è stato previsto	
	il DUVRI, in quanto non sussistono rischi da interferenza, trattandosi di	
	appalto "esterno" all'ambiente organizzativo dell'Ente committente beneficia-	
	rio dei servizi.	
	Resta inteso che permangono immutati gli obblighi a carico delle imprese e	
	lavoratori autonomi in merito alla sicurezza sul lavoro.	
	6	

	Si precisa che l'importo posto a base di gara deve intendersi onnicomprensivo	
	della esecuzione dei servizi e di tutti gli interventi ad essi connessi e	
	devono intendersi remunerativi per tutte le prestazioni degli operatori coin-	
	volti, delle attività accessorie quali ad esempio organizzazione e coordina-	
	mento del servizio, aggiornamento del personale e di tutte le spese di gestione	
	inerenti al progetto.	
	ART. 4 - DESTINATARI	
	Il progetto prevede l'attivazione di prestazioni socio-sanitarie domiciliari	
	in favore di n. 116 persone anziane non autosufficienti , residenti nei comuni	
	del Consorzio A.I.P.E.S., individuate con apposito Avviso pubblico da parte	
	dell'ATS, oltre a servizi e fornitura in comodato d'uso gratuito di sistemi	
	di domotica e strumentazione tecnologica presso le abitazioni di proprietà	
	dei destinatari al fine di aumentare le autonomie e la sicurezza degli anziani.	
	Ove, per qualsiasi ragione, nel corso della durata del progetto qualcuno dei	
	beneficiari fuoriesca dal servizio, sarà disposto il subentro, per la durata	
	residua, di altro utente attingendo dalla graduatoria predisposta per ogni	
	singolo comune del Distretto.	
	Potranno essere selezionati, anziani non autosufficienti che rispondono ai	
	seguenti parametri:	
	7	

	- Persone anziane che hanno superato il 65° anno di età che vivano soli	
	o in coppia o anche in famiglia quando quest'ultima non sia in grado	
	(anche temporaneamente) di garantire da sola l'aiuto necessario;	
	- Essere residente in uno dei Comuni aderenti all'AIPES;	
	- Essere nella condizione e nella volontà di essere dimesso da R.S.A. e	
	Case di riposo;	
	- Condizione di disabilità grave o non autosufficienza come definita;	
	- Vivere solo o con il coniuge anch'esso non autosufficiente o con un	
	familiare in condizione di non autosufficienza certificata oppure vi-	
	vere con il coniuge o altro familiare autosufficiente;	
	- Capacità della persona anziana di manifestare la volontà di intrapren-	
	dere un percorso di "assistenza domiciliare" sperimentale.	
	Con deliberazione dell'assemblea dell'AIPES n. 02 del 26 Aprile 2024 sono	
	state previste le modalità per individuare il numero di anziani destinatari	
	del servizio di assistenza per singolo Comune.	
	In particolare è stata definita una quota fissa pari a due anziani per singolo	
	comune (54 utenti totali) a prescindere dalla popolazione residente, mentre	
	per i restanti 56 posti assegnabili, sono stati attribuiti a ogni singolo	
	Comune tenendo conto del numero dei residenti dello stesso rapportato al	
	numero totale di residenti del Distretto di competenza (abitanti del distretto	
	pari a 95.410)	
	8	

	Di seguito la situazione riepilogativa degli anziani coinvolgibili per ogni	
	singolo Comune.	
	Alvito 3; Arce 5; Arpino 6; Atina 4; Belmonte Castello 2; Broccostella 4;	
	Campoli Appennino 3; Casalattico 2; Casalvieri 3; Castelliri 4; Colfelice 3;	
	Fontana Liri 4; Fontechiari 3; Gallinaro 3; Isola del Liri 10; M.S.G. Campano	
	11; Pescosolido 3; Picinisco 3; Posta Fibreno 3; Rocca d' Aree 3; San Biagio	
	Saracinisco 2; San Donato Val di Comino 3; Santopadre 3; Settefrati 2; Sora	
	19; Vicalvi 2; Villa Latina 3	
	ART. 5 - MODALITÀ DI GESTIONE E GOVERNANCE	
	Il Consorzio A.I.P.E.S., in qualità di Soggetto Attuatore dell'Investimento a	
	valere sul PNRR, svolge un ruolo di programmazione, coordinamento, verifica e	
	vigilanza, oltre ad avere il compito di gestire il programma nella realizza-	
	zione di tutte le sue fasi e azioni.	
	Schematicamente, l'attuazione del programma si articolerà nelle seguenti fasi	
	fondamentali:	
	1) In concomitanza con la pubblicazione della presente procedura, AIPES	
	provvederà a redigere e pubblicare l'Avviso di selezione per l'indi-	
	viduazione dei beneficiari (N. 116 anziani non autosufficienti, resi-	
	denti nei comuni dell'ATS); l'avviso è unico per tutto il territorio	
	del Distretto, ma saranno predisposte le graduatorie per ogni singolo	
	9	

	3) Definizione della graduatoria dei beneficiari sulla base del punteggio	
	conseguito nella valutazione multidimensionale del bisogno, con ri-	
	spetto, ai fini dell'ammissione al servizio, delle riserve di posti	
	per ciascun comune come sopra indicate;	
	4) Avvio della fase di attuazione ed erogazione del servizio. Per ogni	
	singolo beneficiario, l'equipe multidisciplinare procederà a redigere	
	il progetto personalizzato (PAI) dove saranno riportati, gli obiettivi	
	dell'intervento, la definizione dei servizi a domicilio erogabili con	
	il monte ore totale per ogni singolo servizio, la individuazione tra	
	gli strumenti di Domotica messi a disposizione dall'aggiudicatario	
	quelli rispondenti alle esigenze del beneficiario del servizio con la	
	relativa modalità di attivazione, il progetto prevede una durata sti-	
	mata in un anno;	
	5) Nel periodo di validità contrattuale, nel caso di uscita anticipata	
	dal servizio del beneficiario, si procederà allo scorrimento della	
	graduatoria redatta per il Comune di residenza e si consentirà l'am-	
	missione al servizio di un ulteriore beneficiario, in questo caso	
	l'equipe multidisciplinare provvederà a redigere il PAI e ad attivare	
	i servizi domiciliari e di domotica;	
	Nel contesto sopra descritto l'Ufficio di Piano del Consorzio A.I.P.E.S., in	
	quanto titolare della funzione di coordinamento:	
	11	

	- Avrà la supervisione nei confronti del Soggetto Esecutore Aggiudicatario per quanto concerne l'avvio e l'intera gestione delle attività previste;	
	- Provvederà a convocare e coinvolgere, quando necessario, gli operatori del progetto, per meglio definire il calendario delle attività da svolgersi e le modalità di realizzazione delle stesse;	
	- Promuoverà le collaborazioni di tutti i soggetti coinvolti e sosterrà eventuali iniziative collaterali, nell'ottica di un lavoro di rete;	
	- Individuerà un Responsabile Territoriale (RT) quale figura di importanza strategica per mantenere aperta e fluida la comunicazione fra tutti i livelli e i soggetti coinvolti nel programma (link agent) compreso il raccordo della Equipe Multidisciplinare.	
	L'Aggiudicatario con la sottoscrizione del contratto si obbliga a garantire la gestione e realizzazione delle attività e dei servizi previsti nella documentazione di gara e nella sua proposta tecnica in stretto raccordo con il Consorzio A.I.P.E.S.	
	Al fine di garantire tutte le attività, l'Aggiudicatario dovrà individuare nella propria struttura alcuni profili con oneri a carico dell'aggiudicatario e non rendicontabili a valere sul progetto con le seguenti funzioni:	
	- un Responsabile Tecnico che fungerà da interfaccia con il Consorzio A.I.P.E.S.;	
12		

	- un Referente per le attività di monitoraggio delle attività;	
	- un Referente per l'attività di rendicontazione quale supporto.	
	Al fine di garantire la gestione coordinata e integrata delle attività di cui	
	al presente Capitolato, l'Aggiudicatario, nella organizzazione del progetto,	
	dovrà prevedere delle figure di assistenti sociali, con funzioni di referente	
	territoriale per ogni comune del distretto coinvolto. Uno dei compiti sarà	
	quello di curare le necessarie forme di raccordo con le assistenti Sociali	
	del Servizio Sociale professionale dei Comuni di residenza dei beneficiari da	
	assistere.	
	Le attività, le modalità organizzative, la metodologia del Progetto, il rac-	
	cordo e i rapporti con gli Enti Istituzionali coinvolti, sono strutturati in	
	coerenza con i contenuti dei documenti allegati al presente CSA, che l'Aggiu-	
	dicatario si impegna a rispettare.	
	Sono a carico dell'Aggiudicatario tutte le spese relative alla organizzazione,	
	gestione e produzione dei servizi oggetto dell'appalto.	
	La metodologia di lavoro del servizio dovrà essere improntata ad un'ottica di	
	integrazione e di lavoro di rete. Le attività dovranno prevedere un alto	
	livello di integrazione fra l'Aggiudicatario e la Stazione Appaltante; per	
	detto motivo l'Aggiudicatario adotta una modalità di gestione atta a rendere	
	efficiente la collaborazione.	
	13	

	Tutte le attività devono tendere ad integrarsi con le analoghe azioni previste	
	nei vari strumenti di programmazione sociale (anche settoriale ovvero a valere	
	su fondi "dedicati") comunitaria, nazionale, regionale e locale, nonché pre-	
	vedere, anche a mezzo di tale integrazione, modalità di sostenibilità dei	
	servizi per il periodo successivo al triennio di finanziamento PNRR, anche	
	facendo ricorso a compartecipazione degli utenti (ove possibile), contributi	
	comunali, di altri enti pubblici, privato sociale, enti morali, etc.	
	<u>Sono da intendersi a cura e spese del soggetto gestore e non rendicontabili a</u>	
	<u>carico dell'appalto - le attività amministrative e contabili di supporto alla</u>	
	<u>stazione appaltante affinché la stessa possa adempiere alla gestione, monito-</u>	
	<u>raggio e rendicontazione delle varie fasi del progetto PNRR oggetto dell'ap-</u>	
	<u>palto, per l'intera durata dello stesso.</u>	
	L'Aggiudicatario dovrà, altresì:	
	- Rispettare, a pena di sospensione o revoca del finanziamento in caso	
	di accertata violazione, le indicazioni in relazione ai principi oriz-	
	zontali di cui all'articolo 5 del Regolamento (UE) n. 2021/241, ossia	
	il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi	
	ambientali (rispetto del principio del Do No Significant Harm - DNSH),	
	ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, il tagging	
	climatico e ambientale, la parità di genere, la valorizzazione dei	
	14	

	giovani ed eventuali ulteriori condizionalità specifiche dell'investimento oggetto del presente Avviso;	
	- assicurare la rilevazione del numero effettivo dei beneficiari dei progetti per genere ed età e rispettare gli obblighi connessi al monitoraggio dello stato di avanzamento fisico, finanziario e procedurale degli interventi, nonché del conseguimento dei milestone e target ad esso associati;	
	- fornire i documenti e le informazioni necessarie secondo le tempistiche previste e le scadenze stabilite dai regolamenti comunitari e dal cronoprogramma di cui al Piano operativo, di cui al Decreto Direttoriale n.450 del 9 dicembre 2021;	
	- garantire il rispetto degli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'articolo 34 del Regolamento (UE) 2021/241	
	indicando nella documentazione progettuale e nelle pubblicazioni scientifiche da esso derivate che il Progetto è finanziato nell'ambito del PNRR, con esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione europea e all'iniziativa NextGenerationEU (utilizzando la frase "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU"), riportando nella documentazione progettuale l'emblema dell'Unione europea e fornire un'adeguata diffusione e promozione del Progetto, anche online	
	15	

	sul sito Istituzionale dell'Aipes, sia web che social, in linea con	
	quanto previsto dalla Strategia di Comunicazione del PNRR.	
	- osservare le prescrizioni di seguito descritte garantendo, ai sensi	
	delle linee guida approvate con Decreto della Presidenza del Consiglio	
	dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021	
	(Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di	
	genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone	
	con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del	
	PNRR e del PNC), pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre	
	2021, n. 309:	
	a) Una quota pari ad almeno il 30% di occupazione giovanile;	
	b) una quota pari ad almeno il 30% di occupazione femminile delle	
	nuove assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o	
	per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali	
	(calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida appro-	
	vate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio	
	dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 di-	
	cembre 2021) .	
	ART. 6 - AZIONI, ATTIVITÀ SPECIFICHE E CRONOPROGRAMMA DELLE FASI	
	Il finanziamento ottenuto dal soggetto attuatore ha visto la presentazione di	
	una proposta progettuale che si inserisce nelle azioni ed attività per la	
	16	

linea di intervento 1.1.2 Persone anziane non autosufficienti che di seguito riportiamo:

1.1.2 - Persone anziane non autosufficienti	
Azioni	Attività
A - Progetti diffusi (appartamenti singoli privati non integrati in una struttura residenziale)	A.1 - Riqualificazione degli spazi abitativi e dotazione strumentale tecnologica atta a garantire l'autonomia dell'anziano e il collegamento alla rete dei servizi integrati sociali e sociosanitari per la continuità assistenziale
	A.2 - Potenziamento della rete integrata dei servizi legati alla domiciliarità
TARGET DI BENEFICIARI	Persone anziane non autosufficienti

Nella proposta tecnica gli operatori economici dovranno proporre progetti diffusi che prevedano interventi integrati con attività relative alla messa a disposizione di strumenti di domotica e riqualificazione degli spazi abitativi in grado di aumentare l'autonomia dei beneficiari, uniti a servizi di assistenza integrata di rete da erogare dall'aggiudicatario a stretto contatto con i servizi socio assistenziali territoriali e sociosanitari e in linea con quanto previsto nel PAI personalizzato del beneficiario.

Le disponibilità finanziarie messe a disposizione dai fondi PNRR consentono per ogni singolo beneficiario di programmare interventi relativi alla attività A.1 (domotica) per un valore massimo di € 5.200 Iva inclusa, mentre per i servizi integrati di sostegno attività A.2 (Potenziamento della rete integrata

	dei servizi legati alla domiciliarità) servizi per un importo massimo del	
	valore di circa € 15.000 IVA inclusa	
	L'operatore economico nel progetto tecnico dovrà riportare, per ogni singola	
	tipologia di beneficiario tipo (nella tabella sotto riportata l'elenco delle	
	tipologie di disabilità gestibili nel progetto finanziato) una scheda con	
	l'elenco degli eventuali interventi e strumenti di domotica realizzabili	
	presso la residenza del beneficiario per aumentare le proprie autonomie.	
	TABELLA BENEFICIARI TIPO*	
	Utente beneficiario con compromissione motoria;	
	utente beneficiario con compromissione cognitiva	
	utente beneficiario con compromissione fisica (sordi, ciechi ecc)	
	*l'elenco è puramente esemplificativo e non esaustivo	
	Nella compilazione della scheda l'operatore economico dovrà tenere conto,	
	inserendolo tra gli strumenti di domotica, della presenza di un kit comune a	
	tutti i beneficiari del progetto definito dalla stazione appaltante costituito	
	da:	
	- Un braccialetto di monitoraggio e servizio allert;	
	- Un Kit di videosorveglianza (comprensivo di attivazione linea Wifi)	
	- Tablet o Pc Portatile	
	Per un costo stimato di € 1.500 Iva inclusa per singolo beneficiario,	
	18	

	I servizi e forniture di domotica aggiuntivi al kit sopra riportato, l'opera-	
	tore economico potrà proporre soluzioni per un valore massimo di € 3.700,00	
	Iva inclusa	
	Nella scheda dovranno essere inserite tutte le attività per la messa a dispo-	
	sizione degli strumenti proposti, quali attività di installazione e formazione	
	dei parenti, tutor e ogni persona coinvolta nel progetto.	
	In fase di presa in carico dell'anziano non autosufficiente, con la predispo-	
	sizione del piano personalizzato individuale (PAI) saranno individuati gli	
	strumenti di domotica da attivare e i servizi di assistenza domestica da	
	erogare.	
	I progetti potranno essere attivati a decorrere dal 01/03/2025 e completati	
	al massimo entro il 31/03/2025	
	ART. 8 - PERSONALE	
	Il progetto prevede l'attivazione di una Equipe Multidisciplinare (di seguito	
	EM), inter-istituzionale e funzionale all'effettiva integrazione delle pre-	
	stazioni domiciliari, a carico della stazione appaltante.	
	L'Equipe Multidisciplinare è stata costituita con determinazione AIPES n. 434	
	in data 13.06.2023.	
	L'Equipe Multidisciplinare svolge una funzione operativa che garantisce qua-	
	lità, continuità e correttezza nei processi di presa in carico dei beneficiari,	
	19	

	implementazione del processo e utilizzo degli strumenti domotici e assisten-	
	ziali previsti. L'Equipe Multidisciplinare, competente per territorio, elabora	
	il Piano Assistenziali Individuali (PAI), per ogni beneficiario.	
	L'Equipe Multidisciplinare è così composta:	
	Per l'Ente attuatore AIPES dal:	
	- Direttore Generale (Presidente)	
	- Responsabile Area Economico/Finanziaria - Responsabile analisi dei bi-	
	sogni	
	- Specifica Responsabilità Area Disabilità e Disagio Adulti - Assistente	
	Sociale di riferimento	
	- Istruttore Amministrativo	
	- Educatore	
	Per Azienda Sanitaria Locale dal:	
	- Responsabile dell'UOS ADI Distretto FR C e D	
	Per associazioni di categoria	
	- Un componente della Consulta distrettuale Terzo Settore	
	Nelle sue funzioni la Equipe Multidisciplinare può attivare le seguenti pre-	
	stazioni:	
	- Servizi professionali domiciliari, anche con l'implementazione delle	
	prestazioni socioassistenziali, attraverso operatori sociosanitari	
	(OSS, Terapisti occupazionali ecc);	
	20	

	- altri servizi professionali di assistenza domiciliare/prestazioni di sollievo come supporto all'anziano e alla famiglia attraverso il coinvolgimento di terapisti occupazionali o educatori o altri professionisti;	
	- potenziamento trasporto sociale;	
	- supporti di domotica e strumentazione tecnologica: fornitura e installazione a domicilio di attrezzature o strumenti tecnologici di domotica per la mobilità e l'autonomia, per la gestione dell'ambiente domestico e delle comunicazioni, tali da ridurre il grado di non autosufficienza.	
	A seguito della valutazione multidimensionale congiunta tra l'Equipe Multidisciplinare e il tecnico abilitato (prevista per ogni beneficiario in base alle necessità e criticità riscontrate), è possibile	
	garantire apparecchiature di telesoccorso, sensori radio esistenza in vita, anticaduta, rilevazione gas metano; servizio telecontrollo e	
	altre apparecchiature innovative definite negli elaborati tecnici che sono stati oggetto di valutazione;	
	- presa in carico integrata per tutte le persone non autosufficienti.	
	Ogni intervento viene promosso puntando all'invecchiamento attivo dell'anziano, non tralasciando la dimensione psichica del beneficiario e del nucleo familiare, stimolando le risorse possedute da ciascuno per continuare ad	
	autodeterminarsi. Un ruolo importante lo avranno gli interventi di ascolto e	
	21	

sostegno psicologico anche al fine di ridurre il rischio di patologie dell'invecchiamento, come la demenza o l'isolamento.

FIGURE PROFESSIONALI:

Per l'espletamento dei servizi oggetto del presente appalto è previsto il coinvolgimento delle seguenti figure professionali:

Profilo	Categoria CNRL ser- vizi so- ciali	Numero di ri- sorse	Ore com- plessive da garan- tire	Tariffa oraria (aumentata del 6%)	Importo to- tale massimo riconosciuto (Iva esclusa)
COORDINATORE DEL SERVIZIO	E1	1	2.145,00	24,5178	52.590,68
TERAPISTA OCCUPAZIONALE	D1	3	4.224,00	23,8500	100.742,40
OPERATORI SOCIO SANITARI	C1	65	68.408,00	21,9700	1.502.923,76

Coordinatore del Servizio (1 risorsa) categoria Contrattuale E1

Il responsabile del servizio è la figura professionale che assicura la quotidiana presenza nella sede operativa del soggetto erogatore per un tempo adeguato alle funzioni che deve svolgere e, comunque reperibile n base alle esigenze del servizio stesso.

Egli ha la responsabilità operativa del servizio e svolge, in particolare, le seguenti funzioni:

a) programma, organizza e coordina le attività;

b) garantisce la corretta e piena attuazione dei piani personalizzati;

	c) si coordina con i servizi sociali territoriali;	
	d) gestisce il personale impiegato.	
	Il ruolo del responsabile è ricoperto da un profilo professionale riconducibile a:	
	a) laureato di secondo livello in ambiti disciplinari afferenti alle aree sociali, pedagogico-educative, psicologiche o sanitarie, con esperienza adeguatamente documentata di almeno 2 anni nell'area d'utenza specifica del servizio (minori, persone con disabilità, anziani);	
	b) laureato di primo livello in ambiti disciplinari afferenti alle aree sociali, pedagogico-educative, psicologiche o sanitarie, con esperienza adeguatamente documentata di almeno 4 anni di cui almeno 2 nell'area d'utenza specifica del servizio (minori, persone con disabilità, anziani);	
	c) diplomato di scuola secondaria superiore, con esperienza adeguatamente documentata di almeno 6 anni nel ruolo di responsabile, di cui almeno 2 nell'area d'utenza specifica del servizio (minori, persone con disabilità, anziani).	
	L'esperienza deve essere stata maturata o presso strutture residenziali, semiresidenziali e centri diurni socio-assistenziali autorizzati (pubblici o privati) o nel servizio di assistenza domiciliare pubblica per le tipologie di utenza per le quali il servizio è previsto.	
	23	

	Terapista occupazionale (3 risorse) Categoria contrattuale D1	
	Il terapista occupazionale è l'operatore sanitario, in possesso del diploma	
	universitario abilitante, che opera nell'ambito della prevenzione, cura e	
	riabilitazione dei soggetti affetti da malattie e disordini fisici, psichici	
	sia con disabilità temporanee che permanenti, utilizzando attività espressive,	
	manuali - rappresentative, ludiche, della vita quotidiana e nello specifico	
	presta le seguenti attività:	
	a) fornire una valutazione psicologica e funzionale del paziente elaborando	
	successivamente un programma di riabilitazione in collaborazione con l'équipe;	
	b) rivolgere il proprio intervento a persone di tutte le età e tratta	
	le condizioni fisiche, psichiche e psichiatriche che siano temporanee	
	e permanenti;	
	c) identificare e valorizzare gli aspetti motivazionali e le potenzialità del	
	soggetto;	
	d) contribuire alla scelta di ausili e ortesi;	
	e) se necessario suggerire modifiche all'ambiente di vita e favorire	
	azioni educative verso il paziente, la sua famiglia o la collettività;	
	f) verificare l'andamento della terapia proposta e della metodologia	
	riabilitativa e gli obiettivi fissati.	
	Operatori Socio Sanitari (65 risorse) Categoria contrattuale C1	
	24	

	Dovranno aver maturato un’esperienza lavorativa nel settore di almeno 2 anni;	
	dovranno essere impiegate per 6 giorni settimanali sulla base delle attività	
	di pianificazione previste per ogni singolo utente;	
	Il responsabile e le altre figure professionali del servizio, non devono	
	essere stati condannati con sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero	
	avere procedimenti penali in corso per reati di cui al titolo IX (Dei delitti	
	contro la moralità pubblica e il buon costume), al capo IV del titolo XI (Dei	
	delitti contro la famiglia) e al capo I e alle sezioni I, II e III del capo	
	III del titolo XII (Dei delitti contro la persona) del Libro secondo del	
	codice penale. Gli operatori devono altresì possedere idoneità psicofisica	
	per le mansioni da svolgere, attestata da idonea certificazione sanitaria	
	Gli Operatori dovranno:	
	- provvedere all’erogazione delle prestazioni indicate nel progetto indi-	
	vidualizzato dell’utente presso il domicilio dello stesso o in altro	
	luogo dove si renderà necessario l’intervento;	
	- partecipare a riunioni periodiche indette dall’Assistente Sociale re-	
	sponsabile della Ditta affidataria, quantificabili in circa 2 ore lavo-	
	rative al mese;	
	- garantire le attività sotto elencate e ogni altra azione ad esse connessa	
	come da art.6 del regolamento del servizio di assistenza domiciliare	
	integrata:	
	25	

	Il servizio di assistenza domiciliare assicura le seguenti prestazioni:	
	a) prestazioni riferite al contesto di vita dell'utente:	
	- aiuto per la cura ed igiene della persona;	
	- aiuto per il governo dell'alloggio e per le attività domestiche;	
	- cura delle condizioni igieniche dell'alloggio con particolare riferi-	
	mento a quelle destinate a funzioni primarie (camera, cucina, bagno);	
	- cambio e lavaggio della biancheria con utilizzo di macchinari in possesso	
	dell'utente;	
	- rifacimento/cambio del letto;	
	- preparazione dei pasti;	
	- acquisto generi alimentari, medicinali ove possibile, materiali igienico	
	sanitari;	
	- indicazione sulle corrette norme igienico-sanitarie;	
	- interventi per favorire la promozione, il sostegno e l'integrazione so-	
	ciale a livello familiare ed extra familiare;	
	- stimolo alla comunicatività ed alla socializzazione;	
	- coinvolgimento di parenti amici, vicini;	
	- rapporti con strutture ricreative e culturali del territorio;	
	- svolgimento di piccole commissioni; □ disbrigo pratiche varie;	
	26	

	- guida nei rapporti con il medico di fiducia, con i Presidi sanitari e con gli Uffici Pubblici;	
	- accompagnamento per visite mediche e terapia presso ambulatori e ospedali;	
	- aiuto nell'impostazione ed evasione di pratiche amministrative, pensionistiche e previdenziali di interesse dell'utente (segretariato sociale);	
	- aiuto al mantenimento di abilità (uso del telefono, elettrodomestici, autobus, ecc.);	
	- informazioni circa i servizi presenti sul territorio;	
	- interventi tesi a ridurre la situazione di solitudine e di emarginazione;	
	- interventi tesi ad attivare, rafforzare, stimolare i rapporti di relazione e aiuto della famiglia, del vicinato, del volontariato e di tutte le risorse presenti sul territorio - a supporto dell'assistente sociale - al fine di evitare che l'intervento pubblico si sostituisca completamente alle fondamentali figure di riferimento che, ove esistono, restano comunque i familiari;	
	- aiuto per un corretto utilizzo dell'eventuale servizio di telesoccorso;	
	- ogni altra prestazione socio-assistenziale atta a rispondere al bisogno;	
	b) prestazioni riferite alla persona al proprio domicilio:	
	- aiuto nell'attività della persona;	
	27	

	- aiuto ad alzarsi dal letto in caso di utenti collaborativi;	
	- aiuto nella vestizione;	
	- aiuto nell'assunzione dei pasti;	
	- aiuto per una corretta deambulazione;	
	- uso di accorgimenti o attrezzi per lavarsi, vestirsi, mangiare da soli, camminare;	
	- mobilitazione della persona con difficoltà fisiche/motorie, con uso degli appositi ausili (sollevatore);	
	- aiuto volto alla tutela igienico -sanitaria;	
	- controllo piano alimentare;	
	- interventi di pedicure con supporto di un podologo;	
	- rilevamento della temperatura del polso e assistenza per la corretta somministrazione delle prescrizioni farmacologiche;	
	- opportuna segnalazione di sintomi e malattie;	
	- prestazioni igienico-sanitarie di semplice attuazione complementari alle attività assistenziali;	
	- segnalazione agli operatori sanitari e sociali di anomalie evidenziate nel corso delle attività lavorative ed i problemi che comportino interventi e programmi esterni;	
	c) prestazioni riferite in particolare agli anziani non deambulanti al proprio domicilio;	
	28	

	- informazione dell'utente rispetto alle possibilità di assistenza e cura offerte dai servizi distrettuali AUSL;	
	- attivazione dei servizi disponibili nel territorio perché intervengano presso il domicilio dell'utente;	
	- la sollecitazione dell'intervento dell'associazionismo di solidarietà sociale nei confronti dell'utente;	
	- sollecitazione, affiancamento e sostegno alla famiglia; Per tutti gli interventi o prestazioni di accompagnamento e/o disbrigo pratiche dell'utente, non è previsto l'utilizzo del mezzo dell'operatore.	
	L'Aggiudicatario si obbliga a gestire il Servizio in piena autonomia utilizzando personale in possesso dei titoli richiesti per le specifiche prestazioni da erogare.	
	Nei confronti del proprio personale dipendente, si impegnerà a osservare ed applicare sia le norme contenute nei contratti collettivi di lavoro di categoria sia le norme relative alle assicurazioni obbligatorie ed antinfortunistiche, previdenziali ed assistenziali. Il Soggetto Aggiudicatario potrà, nel rispetto della vigente normativa, impegnare personale dipendente, collaboratori e consulenti.	
	I rapporti tra il Soggetto Aggiudicatario e il suo personale, in ordine alle eventuali richieste dello stesso per l'applicazione di istituti contrattuali	
	29	

	migliorativi o diversi, riguardano esclusivamente i rapporti tra l'Azienda e	
	i lavoratori, la Stazione Appaltante ne rimane pertanto totalmente estranea.	
	L'Aggiudicatario è tenuto a osservare ogni disposizione normativa per quanto	
	attiene la gestione della sicurezza in termini di valutazione dei rischi,	
	gestione dell'emergenza sanitaria e antincendio, formazione, informazione e	
	addestramento del personale sui rischi relativi all'ambiente di lavoro in	
	generale ed a quelli presenti nella specifica mansione, unitamente al pronto	
	soccorso, antincendio ed evacuazione, uso delle attrezzature di lavoro e dei	
	dispositivi di protezione individuale e quant'altro previsto dal d.lgs.	
	n.81/2008 e s.m.i.	
	Il personale dovrà effettuare le prestazioni con diligenza, secondo il prin-	
	cipio della collaborazione con ogni altro operatore, ufficio o struttura con	
	cui viene a contatto per ragioni di servizio e dovrà osservare una condotta	
	irreprensibile nei confronti dei beneficiari dell'intervento. Al personale è,	
	inoltre, fatto divieto di accettare alcuna forma di compenso, di qualsiasi	
	natura esso sia, da parte degli utenti e delle loro famiglie, in cambio di	
	prestazioni effettuate.	
	Attesa la natura dei servizi oggetto dell'appalto l'Aggiudicatario si impegna	
	ad attivare tempestivamente e senza indugio, pur nel rispetto del contratto	
	collettivo applicabile, la procedura disciplinare e ad applicare le relative	
	30	

	sanzioni, nei confronti del personale che si renda responsabile di inadempimenti e/o venga meno ai propri doveri di diligenza nello espletamento delle mansioni lavorative allo stesso assegnate.	
	A prescindere dalle procedure disciplinari di cui al comma precedente, l'Aggiudicatario, in ogni caso, dovrà avvalersi per il servizio, di persone di	
	tutta soddisfazione della stazione appaltante, la quale, in ogni momento, potrà richiederne motivatamente l'eventuale immediata sostituzione, con facoltà, in caso d'inadempimento, di risoluzione di diritto del contratto, con	
	il conseguente incameramento della cauzione e reintegrazione d'ogni danno e spese. L'Aggiudicatario stesso sarà anche ritenuto responsabile della condotta	
	dei propri dipendenti e d'ogni danno e molestia da questi causati, ai sensi dell'art. 2049 del vigente Codice Civile.	
	ART. 9 - CODICE ETICO DEL PERSONALE	
	Il personale è tenuto ad attenersi alle seguenti norme:	
	- Fiducia ed affidabilità: è importante che i rapporti tra gli operatori	
	del servizio siano basati sulla fiducia. poter contare sul comporta-	
	mento etico, affidabile e collaborativo dei colleghi permette di in-	
	staurare un clima sereno e disteso;	
	31	

	- correttezza, educazione, cortesia e rispetto: la comunicazione ed il	
	modo di porsi in termini di correttezza, cortesia, educazione e ri-	
	spetto porta un vantaggio nelle relazioni sociali e un affiatamento	
	maggiore tra gli operatori;	
	- equità ed uguaglianza nel trattamento e nel riconoscimento delle per-	
	sone: è opportuno evitare insulti, offese e pettegolezzi in qualsiasi	
	forma e nelle diverse modalità;	
	- collaborazione: è fondamentale per la buona riuscita del lavoro! ogni	
	operatore in base alla propria esperienza e alle proprie mansioni deve	
	collaborare con gli altri per offrire il miglior servizio possibile;	
	- non sottrarsi agli impegni presi: non è etico e rappresenta un danno	
	per il servizio.	
	- buonsenso: non deve mai mancare! se applicato ai gesti e al lavoro	
	quotidiano permette di trovare soluzioni efficaci ed efficienti ad	
	ogni difficoltà;	
	- contribuire alla creazione di un clima professionale in cui tutti i	
	colleghi si sentano coinvolti positivamente nel raggiungimento degli	
	obiettivi;	
	- evitare che divergenze caratteriali influenzino il lavoro e il rapporto	
	professionale tra operatori;	
	32	

	- solidarietà: sentimento comune di vicendevole aiuto materiale e non,	
	che permette di vivere esperienze cooperative;	
	- rispetto della persona: la persona occupa una posizione centrale nel	
	pieno rispetto della sua dignità.	
	ART. 10 - CONTRATTO	
	Il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa e decorrerà	
	dalla data di sottoscrizione del medesimo, salvo ricorso all'istituto del c.	
	d. anticipo di fornitura, nel qual caso, previa formale comunicazione di	
	aggiudicazione, il rapporto decorrerà dalla data indicata nella comunicazione	
	medesima.	
	Sono ad esclusivo carico dell'Appaltatore tutte indistintamente le spese di	
	rogito, registrazione del contratto, di bollo, copia, nonché tutte le tasse e	
	imposte presenti e future inerenti al servizio, oltre che le spese di pubbli-	
	cazione della gara.	
	ART. 11 - GARANZIA FIDEJUSSORIA DEFINITA	
	Il Soggetto affidatario si impegna a prestare nei modi di legge e in riferi-	
	mento all'art. 117 del D.lgs. 36/2023 garanzia fidejussoria definitiva pari	
	al 10% dell'importo contrattuale, la quale dovrà recare idonee indicazioni	
	relative al Committente e al servizio in questione. La garanzia dovrà risultare	
	valevole a copertura dell'intero periodo contrattuale e contenere la clausola	
	dell'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore	
	33	

	principale, con obbligo dell'appaltatore di produrre l'originale di detta	
	garanzia entro 30 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva.	
	ART. 12 - SUBAPPALTO	
	L'eventuale subappalto è disciplinato e autorizzato con le modalità previste	
	nell'art. 119 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.	
	Resta inteso che l'eventualità dovrà essere preventivamente autorizzata dalla	
	Stazione Appaltante.	
	La fornitura di materiale finalizzato alla dotazione strumentale tecnologica	
	atta a garantire l'autonomia dell'anziano non si configura come subappalto.	
	ART. 13 - PAGAMENTI	
	La liquidazione del corrispettivo contrattuale avverrà dietro presentazione	
	di fatture elettroniche posticipate almeno bimestralmente, nell'ambito del	
	valore complessivo stabilito per la gestione dell'intero progetto, stimato in	
	€ 2.343.200, IVA inclusa.	
	La ditta aggiudicataria si assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi	
	finanziari di cui alla D.lgs.136/2010 s.m.i.; in particolare s'impegna a	
	comunicare gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati alle com-	
	messe pubbliche nonché le generalità delle persone delegate ad operare su di	
	essi.	
	In allegato alle fatture, dovranno essere trasmesse le relazioni periodiche	
	sullo stato di avanzamento del progetto con cadenza almeno bimestrale che	
	34	

	consentano all'ATS la rilevazione del numero effettivo dei beneficiari del	
	progetto per genere ed il rispetto degli obblighi connessi al monitoraggio	
	dello stato di avanzamento fisico, finanziario e procedurale degli interventi,	
	nonché del conseguimento dei milestone e target ad esso associati. L'Appalta-	
	tore dovrà, su richiesta, fornire ulteriori documenti e informazioni secondo	
	quanto prescritto da successive Indicazioni operative fornite dal Ministero.	
	Al fine di consentire all'Amministrazione il/i pagamento/i, l'appaltatore è	
	tenuto all'emissione della relativa fattura elettronica, completa di tutti	
	gli elementi previsti dalla normativa vigente e in regola con la disciplina	
	in materia di tracciabilità dei pagamenti.	
	Ai fini del pagamento del corrispettivo e comunque ove vi siano fatture in	
	pagamento, l'Amministrazione procederà ad acquisire il documento unico di	
	regolarità contributiva (DURC), attestante la regolarità in ordine al versa-	
	mento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori	
	per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti.	
	In caso di raggruppamento temporaneo tra operatori economici, tale importo	
	sarà corrisposto a ciascun componente del raggruppamento secondo le quote di	
	esecuzione dichiarate in sede di offerta, salvo diversa indicazione contenuta	
	nell'atto costitutivo del raggruppamento stesso.	
	Si richiama l' Art. 14 - Modalità di erogazione della sovvenzione/contributo	
	e rendicontazione delle spese - dell'Avviso pubblico 1/2022 " <i>presentazione di</i>	
	35	

	<i>Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finan-</i>	
	<i>ziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione</i>	
	<i>5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie,</i>	
	<i>comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e</i>	
	<i>marginalità sociale", Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e</i>	
	<i>prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, In-</i>	
	<i>vestimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investi-</i>	
	<i>mento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione</i>	
	<i>europea - Next generation Eu)“:</i>	
	Le risorse assegnate a ciascun Soggetto attuatore saranno erogate dal	
	Ministero del lavoro e delle politiche sociali a valere sulle risorse	
	relative alla Missione 5, Inclusione e coesione Componente 2, Infra-	
	strutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore e ai relativi	
	tre sotto investimenti;	
	l'erogazione del finanziamento al Soggetto attuatore avverrà in quat-	
	tro diverse fasi:	
	1) anticipo (pari al 10% del contributo assegnato), previa comu-	
	nicazione dell'effettivo avvio delle attività da parte degli	
	ATS selezionati;	
	2) primo acconto, fino al 35% del finanziamento accordato, previa	
	presentazione di un rapporto intermedio sulle attività svolte	
	36	

	e verifica dell'effettivo utilizzo di almeno il 75% della somma	
	erogata all'avvio delle attività;	
	3) secondo acconto, fino al 35% del finanziamento accordato, pre-	
	via presentazione di un rapporto intermedio sulle attività	
	svolte e verifica dell'effettivo utilizzo di almeno il 75%	
	della somma erogata come primo acconto;	
	4) saldo finale, il restante 20%, a consuntivo su presentazione	
	di apposite note di addebito, complete della documentazione	
	valida ai fini fiscali giustificativa delle spese sostenute per	
	l'intero ammontare del finanziamento.	
	ART. 14 VIGILANZA E CONTROLLI	
	Poiché i servizi contemplati nel presente appalto sono da ritenersi di pubblica	
	utilità, l'appaltatore per nessuna ragione li sospenderà o li effettuerà in	
	maniera difforme da quanto è stabilito. L'Ente committente si riserva il	
	diritto di verificare in qualsiasi momento, in contraddittorio con il Respon-	
	sabile Tecnico dell'appaltatore, la conformità delle prestazioni in relazione	
	a quanto disposto dal presente CSA.	
	A tal fine, l'Ente committente, anche a mezzo di apposita Commissione tecnica,	
	all'uopo nominata, potrà effettuare periodicamente controlli tendenti ad ac-	
	certare l'adempimento puntuale dei servizi appaltati, il rispetto delle moda-	
	lità di svolgimento degli stessi e i risultati conseguiti. L'aggiudicatario	
	37	

	dovrà provvedere alla massima collaborazione affinché gli incaricati possano	
	effettuare validi e completi controlli fornendo la documentazione e i chiari-	
	menti necessari.	
	ART. 15 PENALI, RISOLUZIONE E RECESSO	
	La Ditta aggiudicataria nell'esecuzione dei servizi previsti dal presente	
	capitolato e per tutta la durata del contratto, ha l'obbligo di uniformarsi a	
	tutte le disposizioni di legge ed a tutte le normative presenti e future.	
	Nel caso di prestazioni difformi e/o non adeguate a quanto previsto e di	
	mancata osservanza da parte della ditta dei propri obblighi contrattuali,	
	accertate dagli Incaricati dell'Ente, quest'ultimo, salve le ipotesi di riso-	
	luzione di diritto , invierà formale diffida con descrizione analitica e moti-	
	vata delle contestazioni, assegnando un termine non inferiore a 15 giorni per	
	eliminare le difformità riscontrate e indicando, altresì, l'entità della pe-	
	nale che si intende applicare.	
	È fatta salva la facoltà per l'appaltatore di presentare entro i cinque giorni	
	successivi dal ricevimento della contestazione eventuali controdeduzioni e/o	
	giustificazioni scritte. In mancanza, la contestazione si intende tacitamente	
	accettata.	
	Qualora le motivazioni presentate dall'appaltatore, a giudizio insindacabile	
	dell'Ente, non siano ritenute sufficienti o congrue, si procederà all'appli-	
	cazione di una penale a carico dell'appaltatore.	
	38	

	L'importo della penale verrà detratto dal primo pagamento utile dovuto all'appaltatore per i servizi prestati. La penale sarà fissata dall'ente da un	
	minimo di euro 100,00 a un massimo di euro 1.000,00 , a seconda della gravità	
	dei fatti contestati e tenuto conto dell'eventuale recidiva. L'applicazione	
	della penale non esclude l'obbligo del risarcimento dei danni eventualmente	
	arrecati e le altre conseguenze previste dal presente documento e potrà essere	
	inflitta sia una tantum per ciascun inadempimento sia ripetutamente per ogni	
	giorno finché durano le cause specifiche che hanno provocato le inadempienze.	
	Qualora l'appaltatore appositamente diffidato non ottemperi agli obblighi	
	assunti, la stazione appaltante avrà facoltà, ove tale termine sia trascorso	
	infruttuosamente, di dichiarare, con semplice atto amministrativo, risolto il	
	contratto d'appalto e di ordinare l'esecuzione in danno di quanto necessario	
	per il regolare andamento dei servizi. Qualora l'appaltatore dovesse abbandona-	
	nare l'esecuzione dell'appalto o disdettare il contratto prima della scadenza	
	convenuta senza giustificato motivo e giusta causa, l'Ente tratterà la cau-	
	zione prestata a garanzia delle prestazioni contrattuali a titolo di penale,	
	fatta salva la richiesta di risarcimento dell'eventuale ulteriore danno.	
	Se per cause di forza maggiore i servizi oggetto dell'appalto non potessero	
	essere effettuati in maniera esaustiva, l'Ente corrisponderà all'appaltatore	
	un corrispettivo proporzionato ai servizi espletati. L'appaltatore dovrà co-	
	munque garantire in detti casi l'effettuazione di un servizio di emergenza.	
	39	

	La risoluzione del contratto potrà avvenire, ai sensi dell'art. 1456 del c.c.,	
	mediante diffida da notificarsi a mezzo lettera raccomandata A.R. nel domici-	
	lio eletto dall'Aggiudicatario, il quale dovrà comunque garantire il servizio	
	fino al giorno indicato nella diffida.	
	ART. 16 - CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE	
	Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente	
	il Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio - Sezione di Frosinone. È	
	esclusa la competenza arbitrale.	
	ART. 17 - RINVIO	
	Per tutto quanto non previsto nel presente capitolato, sono applicabili le	
	disposizioni contenute nella legge e nei regolamenti vigenti in materia, con	
	particolare riferimento al codice dei contratti pubblici ed al codice civile.	
	ART. 18 - PRIVACY	
	La protezione dei dati personali è disciplinata dal Regolamento (UE) 2016/679	
	- Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati.	
	ART. 19 - RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP)	
	Il Responsabile Unico del procedimento (RUP) è LA dott.ssa Luana Gagliardi- e	
	mail info@aipes.it telefono 0776824809 interno 6	
	Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano	
	quanto segue:	
	40	

	ART. 1) La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente	
	contratto. Gli atti in essa indicati, ben noti alle PARTI, si intendono come	
	integralmente trascritti nel testo di questo atto. Ciò ha valore di patto.	
	ART. 2) L'AIPES, come rappresentato con il presente Atto affida al CONSORZIO	
	INTESA Società Cooperativa sociale Onlus consortile a r.l. con Sede in Frosi-	
	none (FR), Via Lago di Garda, 3 chiamata di seguito IMPRESA AGGIUDICATARIA,	
	che come costituita e rappresentata, accetta l'affidamento dei "SERVIZI	
	INERENTI ALLA GESTIONE DELL'INVESTIMENTO 1.1.2- AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON	
	AUTOSUFFICIENTI PREVISTO DALLA MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE	
	2 DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - - SERVIZIO A VALENZA	
	REGIONALE"	
	ART. 3) L'appalto è concesso ed accettato dall'IMPRESA AGGIUDICATARIA, come	
	costituita e rappresentata, sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile	
	delle norme, condizioni, patti e modalità dedotti e risultanti:	
	a) dalla Determinazione Dirigenziale n.179 del 14.02.2025 DEI SERVIZI INERENTI	
	ALLA GESTIONE DELL'INVESTIMENTO 1.1.2- AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON	
	AUTOSUFFICIENTI PREVISTO DALLA MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE" - COMPONENTE	
	2 DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - - SERVIZIO A VALENZA	
	REGIONALE già sopra descritti, a mezzo di Gara ad evidenza pubblica, e stabi-	
	lito, altresì, di approvare i sottoelencati atti posti a base di Gara:	
	41	

	1. Capitolato speciale di appalto con i relativi allegati	
	2. Disciplinare di gara e Allegati	
	b) dall'Offerta economicamente più vantaggiosa del Consorzio Intesa presentata	
	in Sede di Gara;	
	c) dalla Determinazione Dirigenziale n. 358 del 24/03/2025 di aggiudicare	
	l'Affidamento dei Servizi di che trattasi al Consorzio Intesa con Sede in	
	Frosinone (FR).	
	Atti che le PARTI dichiarano di ben conoscere e che a conferma di ciò vengono	
	sottoscritti per far parte integrante del presente Contratto anche se ad esso	
	non materialmente allegati.	
	ART. 4) Il Compenso dovuto all'IMPRESA AGGIUDICATARIA per il pieno e perfetto	
	adempimento del presente contratto è calcolato su un importo, pari ad €	
	2.118.383,55(euro due milioni centodiciotto mila trecento ottantatré/55), IVA	
	esclusa;	
	ART. 5) L'IMPRESA AGGIUDICATARIA, come costituita e rappresentata, a garanzia	
	dei Servizi in oggetto, ha costituito la Cauzione Definitiva mediante la	
	seguente Polizza fideiussoria n. 115678246 rilasciata da Groupama assicura-	
	zioni e mediante la seguente polizza assicurativa R.C.T.: Polizza n.	
	2751400100199, rilasciata da AASIMOCO, con decorrenza 11/02/2023, Agenzia di	
	42	

	FAUSTINI S.A.S. DI ANNALISA FAUSTINI & C. (FR) fino alla concorrenza di €	
	3.000.000,00 (euro tre milioni/00).	
	In caso di inadempienza contrattuale l'AIPES avrà diritto di provvedere all'e-	
	liminazione di tale inadempienza mediante prelevamento della relativa somma	
	dal Deposito come sopra costituito e l'IMPRESA AGGIUDICATARIA dovrà reinte-	
	garlo nel termine che le sarà prefisso.	
	La Cauzione Definitiva, come sopra prestata e costituita, ha validità fino	
	alla data di liberazione del Consorzio Intesa da parte dell'AIPES Ente Appal-	
	tante, osservate tutte le norme che regolano l'appalto in oggetto verificato	
	che non risultino pendenti, riserve o contestazioni di sorta, il Responsabile	
	del Servizio, provvederà allo svincolo della Cauzione Definitiva, come costi-	
	tuita.	
	ART. 6) Sono a carico dell'IMPRESA AGGIUDICATARIA le provvidenze per evitare	
	il verificarsi di danni alle opere, alle persone, agli animali e cose nell'e-	
	secuzione dei Servizi.	
	L'IMPRESA AGGIUDICATARIA esonera l'AIPES da ogni Responsabilità Civile e Pe-	
	nale per infortuni o danni a persone animali e cose comunque derivanti dall'e-	
	secuzione dei Servizi restando a suo carico il completo risarcimento senza	
	diritti o compensi.	
	43	

	ART. 7) Tutte le Spese inerenti e conseguenti alla stipula del presente	
	Contratto d'Appalto, per Tasse, Imposte ed Accessori, sono a carico dell'IM-	
	PRESA AGGIUDICATARIA.	
	ART. 8) Il Consorzio Intesa, come costituita e rappresentata, rende la seguente	
	dichiarazione:	
	a) di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della pro-	
	pria attività professionale;	
	b) di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti ed	
	alle condizioni rilevanti per concorrere all'appalto indicato	
	nel Bando di Gara.	
	ART. 9) Si dà atto, dai controlli effettuati sul Consorzio Intesa IMPRESA	
	AGGIUDICATARIA), che per i suoi Legali Rappresentanti non sussistono procedi-	
	menti di cui alla Legge 31 maggio 1965 n. 575 e successive modifiche ed	
	integrazioni.	
	ART. 10) L'IMPRESA AGGIUDICATARIA, come costituita e rappresentata, dichiara:	
	- di aver depositato, presso l'AIPES, prima della stipula del presente con-	
	tratto, la Dichiarazione prescritta dal Decreto del Presidente del Consiglio	
	dei Ministri dell'11 maggio 1991 n. 187.	
	ART. 11) Le parti eleggono domicilio come segue:	
	44	

	- l'affidataria presso la propria sede in Frosinone, via Lago di Garda,	
	3;	
	- l'AIPES presso la propria sede in Sora, Via Gabriele D'Annunzio n. 17.	
	Il contratto non conterrà alcuna clausola compromissoria.	
	Il foro competente è quello di Cassino.	
	ART. 12) L'IMPRESA AGGIUDICATARIA si obbliga a rispettare tutte le norme che	
	regolano il presente Appalto comprese quelle inerenti alla regolarità Contri-	
	butiva dei lavoratori presso gli Enti Previdenziali, Assicurativi ed Infortu-	
	nistici.	
	Il presente contratto redatto consta di pagine 44 (Quarantaquattro) scritte	
	per intero e la 45 (quarantacinque) sin qui.	
	=====	
	45	